

binnenland

In Hangar d'Amour zitten sekswerkers en boekhouders onder één dak

REPORTAGE Een boekhouderskantoor, rooftopbar en megabordeel in één gebouw? In Oostende opende recent Hangar d'Amour, waar sekswerk uit het verdomhoekje kan stappen. "Elke dag dienen zich nieuwe vrouwen aan."

"Er is te veel licht in mijn kamer, en ik denk dat de werkmannen proberen binnen te kijken als ik een klant heb. Kunnen er extra gordijnen worden opgehangen?" Elena* heeft hulp nodig. Iets meer dan een week geleden vertelt ze haar oude raam in de Hazegraswijk aan het station van Oostende voor een nieuwe kamer een kilometer verderop, in de gerestaureerde hangar 1.

"We zijn er nog maar net, maar het is al zoveel beter dan vroeger. Alles is nieuw, schoon en in orde", vertelt ze tijdens een rookpauze. Die zit er al snel weer op, want hoewel het gebouw nog maar net open is, is er geen gebrek aan klanten op een zonnige woensdagmiddag in Hangar d'Amour.

"Er zijn meer klanten dan sekswerkers momenteel. Maar elke dag dienen zich nieuwe vrouwen aan voor een raam." Franky De Coninck is de projectontwikkelaar en eigenaar van Hangar d'Amour. We lopen langs de ramen door een brede gang. Boven hangt een krullerig rood TL-licht, "van een lichtkunstenaar uit Luik".

Meer dan twintig jaar geleden legde De Coninck met zijn vrouw en zakenpartner bijna per ongeluk de basis voor een professioneel sekswerkcomplex toen ze Villa Tinto in Antwerpen op poten zetten. "We hadden het gebouw eigenlijk gekocht om kantoren en appartementen in te maken, tot de stad ons benaderde om een andere richting in te slaan. Een paar jaar later benaderde de toenmalige burgemeester van Oostende Johan Vande Lanotte (Vooruit) ons om in Oostende iets gelijkaardigs uit de grond te stampen, hier in deze oude hangar."

Alarmknoppen

Het is een leerprijs geweest. Eerst bij Villa Tinto, en nu opnieuw bij Hangar d'Amour. "Alle kamers zijn felrood geschilderd, op vraag van de sekswerkers. Het rood maakt dat de huid er jonger en egaler uitziet. Afrikaanse vrouwen zijn er wel minder fan van, met hun huidskleur werkt dat anders."

De Coninck neemt ons mee door het gebouw. Elk toilet is uitgerust met een sproeiopkop, de douchekop hangt dan weer lager, zodat de zorgvuldig gestyelde haren van de sekswerkers niet nat worden. "Elke kamer heeft drie alarmknoppen die niet alleen een luid alarm geven, maar ook een signaal sturen naar een beveiligingsdienst. Als zij de werkende vrouw daarna niet aan de lijn krijgen, wordt de politie onmiddellijk opgeroepen." Er is ook een lokaal voor de politiedienst.

Juridisch is er veel veranderd na het Antwerpse project. Sinds



© Kaat Pype

"Elke kamer heeft drie alarmknoppen die niet alleen een luid alarm geven, maar ook een signaal sturen naar een beveiligingsdienst"

Franky De Coninck

Projectontwikkelaar en eigenaar Hangar d'Amour

2024 is sekswerk legaal en kunnen sekswerkers als zelfstandige of in loondienst aan de slag. Al moet dat in het vak nog echt voet aan de grond krijgen. Op vraag van het parket van West-Vlaanderen moeten de raamhuurders zo veel mogelijk gestimuleerd worden om zich in te schrijven als zelfstandige. "Daarom zal er ook een consultancy van (hr-dienstverlener, red.) Liantis ter plaatse komen. Deze sector is in sneltempo aan het professionaliseren. We noemen de dames ook consequent sekswerker. Hoerjes of prostitutees, dat zijn termen uit het verleden."

Uit het verdomhoekje komen,



De muren werden op vraag van de sekswerkers zelf rood geschilderd. © Kaat Pype

betekent ook uit de isolatie stappen. Al vrij snel bleek de oude hangar 1 veel te groot om alleen sekswerk in te organiseren. Het gebouw ligt ook een beetje geïsoleerd: tussen havengebied en het station. "Dus zijn we op zoek gegaan naar een invulling die complementair met het sekswerk kan functioneren. Een crèche hoeft hier niet te installeren, maar een kantoor kan wel." Ondertussen zijn alle kantoorruimtes verhuurd, vanaf november zullen die huurders in het gebouw trekken.

Microbrouwerij

Een evenementenruimte heeft

ook al een ondernemer gevonden, en de stad zelf wil weer een andere ruimte gebruiken als bokszaal. "Momenteel zijn we nog op zoek naar de juiste horeca-partners om de rooftopbar uit te baten", vertelt De Coninck. Ook de microbrouwerij op de begane grond zoekt nog een exploitant. Doorheen het gebouw loopt binnenkort ook een fietsbrug naar de stranden van Bredece.

Vandaag zijn 13 van de 36 ramen in Hangar d'Amour verhuurd. Sekswerkers betalen 160 euro uur per shift, er zijn twee shifts per dag. "Nu is dat nog niet lucratief, maar elke dag komen er

nieuwe inschrijvingen binnen." Waarom het succes niet verderzetten, in Brussel bijvoorbeeld? "Het is heel belangrijk voor ons om ver weg te blijven van alles wat met mensenhandel, criminaliteit en dwang te maken heeft. Indertijd hebben we bij de Universiteit van Luik een onderzoek laten doen over hoe je de Far West van Brussel zou kunnen regulariseren. We zijn met de plannen op verschillende kabinetten langs geweest, maar er was onvoldoende draagvlak. Bizar, maar dan kunnen we ook niet verder."

Heleen Debeuckelaere